



ACHT appartementen gelegen aan het Kerkplein 10-12 te Malden

Bouwnummer ligging	Indicatie woonoppervlakte m2	Berging m2	Parkeerplaats	Balkon oriëntatie	Koopsom
1 Begane grond	84	Ja	ja	Ja, west	€475.000,- Beschikbaar
2 Begane grond	84	Ja	ja	Ja, oost	€475.000,- Beschikbaar
3 1 ^e verdieping	84	Ja	ja	Ja, west	€485.000,- OPTIE
4 1 ^e verdieping	84	Ja	ja	Ja, oost	€485.000,- Beschikbaar
5 1 ^e verdieping	87	Ja	ja	Ja, west	€494.500,- OPTIE
6 2 ^e verdieping	84	Ja	ja	Ja, west	€495.000,- OPTIE
7 2 ^e verdieping	84	Ja	ja	Ja, oost	€495.000,- Beschikbaar
8 2 ^e verdieping	87	Ja	ja	Ja, west	€508.000,- OPTIE

Koopsommen zijn VON (inclusief BTW) Woningborg

Aankoopcondities:

- Inbegrepen zijn 21% btw en notariskosten met betrekking tot levering, kadastraal recht en dergelijke, doch exclusief de kosten die te maken hebben met de financiering van de woning. Wettelijke wijzigingen worden doorberekend.
- Vanaf 2 weken na het vervallen van de opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten rente in rekening gebracht van 7% op jaarbasis.
- De kosten van het Woningborg garantiecertificaat zijn in de koopsom inbegrepen.
- De Gemeentelijke (leges)kosten zijn in de koopsom inbegrepen.
- Woonoppervlaktes zijn bij benadering.
-
-

- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. De verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze lijst aan te brengen. Aan deze lijst kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.
- De koopovereenkomst wordt met de verkoper van de grond gesloten.
- Druk- en zetfouten en (prijs) wijzigingen voor aankoop zijn voorbehouden, btw-wijzigingen na aankoop worden verrekend.

Burgers Makelaardij Bredestraat 2 6578 AV Leuth

Tel: 024-6632345

Email: mail@burgersmakelaardij.nl

